

# **Bezirksgüterverwaltung Haar**

## **Wirtschaftsplan 2024/2025**

- Vorbericht
- Erläuterungen
- Erfolgsplan
- Vermögensplan
- Finanzplan
- Investitionsprogramm

## Vorbericht nach § 3 KommHV zum Wirtschaftsplan 2024/2025

Güter des Bezirks Oberbayern:

Haar  
Taufkirchen/Vils  
Gabersee

Sitz der Verwaltung:

Vockestr. 97  
85540 Haar  
Tel.: 089/46 90 91

Referent:

Bezirksrat  
Dr. Michael Schanderl  
Brucker Str. 12B  
82275 Emmering

## 1. Allgemeines:

Die Bezirksgüter werden nach der Eigenbetriebsverordnung (EBV) bewirtschaftet.

Der vorliegende Wirtschaftsplan umfasst das in der Landwirtschaft übliche Wirtschaftsjahr vom 01.07.2024 bis 30.06.2025.

Die Buchhaltung wird von der Güterverwaltung selbst durchgeführt, der Jahresabschluss wird seit 01.07.2013 von der Steuerkanzlei Theresia Leitenbacher, 83317 Teisendorf erstellt.

Der Kontenplan wurde dem „Datev“-Buchführungsprogramm für Landwirtschaft entnommen.

Die Güterverwaltung umfasst die Güter Haar, Taufkirchen/Vils und Gabersee mit einer Gesamtfläche von 598 ha. Die Hofstelle in Gabersee (Gut Gern) ist verpachtet, wobei die Flächen von Haar aus bewirtschaftet werden. Die Hofstelle Taufkirchen/Vils wird für die Bewirtschaftung der umliegenden Flächen benötigt.

Flächenübersicht in ha	Haar	Gabersee	Taufkirchen/Vils
Gesamtfläche	302,38 ha	198,59 ha	97,27 ha
davon Acker (bewirtschaftet)	<b>140,91 ha</b>	<b>52,89 ha</b>	<b>61,60 ha</b>
Forst	143,80 ha	71,42 ha	13,70 ha
Hofraum	2,48 ha	--- ha	1,30 ha
Grünland	--- ha	11,38 ha	6,16 ha
Ackerland (verp.)	6,41 ha	24,68 ha	12,13 ha
Grünland (verp.)	--- ha	24,01 ha	1,56 ha
Grundstücke (verp.)	8,78 ha	14,21 ha	0,82 ha

## Anbauverhältnisse in ha lt. Anbauplan 2024/2025

Ackerland		durchschn. Ertrag/ha	Gesamternte/dt
davon:			
Winterweizen	60,74 ha	70 dt	4.252 dt
Wintergerste (GPS)	20,93 ha	370 dt	7.744 dt
Braugerste	27,91 ha	65 dt	1.814 dt
Silomais	100,38 ha	450 dt	45.171 dt
Klee gras	3,02 ha	380 dt	1.148 dt
Winterweizen (öko)	11,28 ha	50 dt	564 dt
Braugerste (öko)	3,70 ha	35 dt	130 dt
Silomais (öko)	7,95 ha	350 dt	2.783 dt
Klee gras (öko)	10,93 ha	370 dt	4.044 dt
Blühfläche, Hecken, GWR, ÖVF	8,56 ha		
<b>Gesamt:</b>	<b>255,40 ha</b>		

## **2. Ergebnis Wirtschaftsjahr 2022/2023:**

Der Jahresabschluss 2022/2023 weist einen Gewinn in Höhe von 436.782,88 € aus. Er liegt somit 266.782,88 € über dem Planansatz mit 170.000,00 €. Dieses Ergebnis ist die Folge guter Vermarktungsmöglichkeiten für landwirtschaftliche Erzeugnisse im Jahr 2022, sowie von unerwarteten Grundstücksentschädigungen und einer Nachzahlung aus einem Grundstücksverkauf. Ergänzt wird dieser Betrag durch Zinserträge aus den Rücklagen der Güterverwaltung.

## **3. Überblick über das laufende Wirtschaftsjahr 2023/2024:**

### **Landwirtschaft:**

Das Preisniveau für die Vermarktung landwirtschaftlicher Erzeugnisse hat sich in Erntejahr 2023 wieder auf das Niveau vor Beginn des Ukrainekonfliktes eingestellt.

Bei der Vermarktung des ökologischen Anbaues stellen die nicht erreichten Qualitätskriterien ein Vermarktungshindernis dar. Ein Teil der ökologischen Erzeugnisse musste konventionell vermarktet werden.

### **Forst:**

Der Schwerpunkt im Forst liegt in der Aufarbeitung von Schneebruch und Sturmschäden aus dem Winter 2023. Teilmengen des Holzes konnte noch zu Preisen der Holzsaion 2022 vermarktet werden.

## **Gebäude:**

In erster Linie werden Kleinreparaturen und Instandhaltungsmaßnahmen an den Gebäuden durchgeführt. In Gut Gern musste ein Teil der Firsteindeckung erneuert werden, in Haar erhielt die Rückseite des Stallgebäudes einen neuen Farbanstrich.

## **4. Vorschau auf das WJ 2024/2025:**

Der Erfolgsplan für das Wirtschaftsjahr 2024/2025 weist unter Vorbehalt, der in der Landwirtschaft allgemein gültigen Risiken, einen Gewinn von 300.000,00 Euro aus. Bestimmend für dieses Ergebnis sind die zunehmenden Einnahmen aus Grundstücksentschädigungen und die zu erwartenden Zinseinnahmen aus den Rücklagen der Güterverwaltung.

## **Anschaffungen:**

Errichtung einer Dachflächen-PV-Anlage am Bezirksgut Haar.  
Investitionssumme 300.000,00 Euro.

Erfolgsplan		Bezirksgüterverwaltung Haar – Taufkirchen/Vils –Gabersee		Erträge
Konto	Bezeichnung	Planansatz 2024/25	Planansatz 2023/24	Ergebnis 2022/23
	<b>Landwirtschaftliche Produktion</b>			
4000 030	Winterweizen (öko)	11.500	-	-
4000 031	Winterweizen	80.000	146.000	166.432,45
4000 042	Wintergerste	27.000	-	7.095,00
4000 043	Sommergerste (öko)	3.000	14.000	19.619,37
4000 044	Braugerste	45.000	50.000	39.440,58
4000 162	Stroh	10.000	8.000	13.438,39
4080 056	Silomais (öko)	10.500	-	-
4080 057	Silomais	155.000	178.000	145.634,42
4100 038	Energiegetreide (GPS)	-	-	4.950,00
		<b>342.000</b>	<b>396.000</b>	<b>396.610,21</b>
	<b>Forst</b>			
4315 478	Stammholz Fichte	15.000	15.000	47.627,03
4315 487	Sonstige Forsterzeugnisse (Hackschnitzel)	6.000	6.000	5.084,00
4315 607	Brennholz	6.000	4.000	22.386,80
		<b>27.000</b>	<b>25.000</b>	<b>75.097,83</b>
	<b>Dienstleistungen</b>			
4470 685	Lohnarbeit MR, Maschinenvermietung	15.000	12.000	17.230,27
4470 000	Erträge Lohnarbeit	-	-	1.820,00
		<b>15.000</b>	<b>12.000</b>	<b>19.051,27</b>

Erfolgsplan		Bezirksgüterverwaltung Haar – Taufkirchen/Vils –Gabersee		Erträge	
Konto	Bezeichnung	Planansatz 2024/25	Planansatz 2023/24	Ergebnis 2022/23	
	<b>Sonstige Erträge Landwirtschaft</b>				
4480 000	Sonstige Erträge	-	-	20.973,40	
4480 876	Auflösung PRA Entschädigung Haar 1/25	19.800	19.800	19.808,80	
4480 877	Auflösung PRA Pflege Haar 12/259	14.600	14.600	14.684,51	
4480 000	Auflösung PRA Entsch. Taufkirchen/Vils 1/25	29.200	-	-	
4570 000	Pachterträge Rübenquote 19%	1.500	1.500	1.512,61	
4860 874	Entschädigung (Gab.)	24.000	24.000	27.588,00	
4870 000	Pachterträge LuF	60.000	58.000	60.918,56	
4872 000	Gartenpachten	1.200	1.200	1.227,60	
4873 000	Nutzungsentgelt Funkturm	4.800	3.700	4.864,66	
4874 000	Erträge aus Jagdpacht 19%	800	800	781,51	
4875 000	Ausschüttung Jagdschilling	100	100	25,50	
4876 000	Erbpacht Regenrückhaltebecken	2.500	2.500	2.508,33	
4877 000	Pacht Waldschwimmbad	300	300	500,00	
4878 000	Erbpacht Umspannwerk	8.900	8.900	8.900,00	
4880 000	Mieterträge	145.000	140.000	147.653,62	
		<b>312.700</b>	<b>275.400</b>	<b>311.947,10</b>	
	<b>Bestandsänderung</b>				
4800 000	Erhöhung oder Minderung fertiger Erzeugnisse	-	-	<b>3.420,00</b>	



Erfolgsplan		Bezirksgüterverwaltung Haar – Taufkirchen/Vils –Gabersee		Erträge
Konto	Bezeichnung	Planansatz 2024/25	Planansatz 2023/24	Ergebnis 2022/23
	<b>Flächenprämien</b>			
4985 394	EU Flächenzahlung	57.000	47.000	73.327,60
4985 438	Zuschüsse Forst	7.500	1.800	37.202,50
4985 448	Sonstige Zuschüsse LFL	200	9.000	200,00
		<b>64.700</b>	<b>57.800</b>	<b>110.730,10</b>
	<b>Abgang Anlagevermögen</b>			
4845 100	Erlöse – Verkauf von Grundstücken	-	-	-
4845 200	Erlöse – Verkauf von Maschinen und Geräten	1.500	1.500	-
4855 100	Anlageabgänge Grundstücke	-	-	-
4855 200	Anlageabgänge Maschinen und Geräte	-	-	-
		<b>1.500</b>	<b>1.500</b>	<b>-</b>
	<b>Sonstige betriebliche Erträge</b>			
4839 000	Nachzahlung Verkauf Grundstücke	-	-	60.392,79
4930 000	Auflösung Rückstellungen	-	-	7.400,00
4970 000	Versicherungsentschädigung	-	-	704,05
7000 000	Erträge aus Beteiligungen	2.000	1.000	2.186,73
7100 005	Zinsen Südzucker AG	400	300	396,62

Erfolgsplan		Bezirksgüterverwaltung Haar – Taufkirchen/Vils –Gabersee			Erträge	
Konto	Bezeichnung		Planansatz 2024/25	Planansatz 2023/24	Ergebnis 2022/23	
7123 000	Zinsen Festgeld Kto 0551 99 Bezirk		-	40.000	81.822,22	
7124 000	Zinsen Tagesgeldkonto KSK 2310 4565		9.700	-	618,92	
7125 000	Zinsen Festgeldkonto KSK 2181 0444 01		110.000	-	-	
7126 000	Zinsen Festgeldkonto KSK 2181 0444 76		100.000	-	-	
			<b>222.100</b>	<b>41.300</b>	<b>153.711,43</b>	
	<b>Summe Erträge</b>		<b>985.000</b>	<b>809.000</b>	<b>1.070.377,80</b>	

Erfolgsplan		Bezirksgüterverwaltung Haar – Taufkirchen/Vils –Gabersee		Aufwendungen	
Konto	Bezeichnung	Planansatz 2024/25	Planansatz 2023/24	Ergebnis 2022/23	
	<b>Pflanzenproduktion</b>				
5005 000	Saat- und Pflanzgut	60.000	30.000	49.148,92	
5010 000	Düngemittel	50.000	60.000	67.117,50	
5015 000	Pflanzenschutz	20.000	30.000	18.614,98	
		<b>130.000</b>	<b>120.000</b>	<b>134.881,40</b>	
	<b>Forst</b>				
5130 485	Forstpflanzen	3.500	3.000	3.333,32	
5130 592	Sonstige Kosten	-	-	201,68	
		<b>3.500</b>		<b>3.535,00</b>	
	<b>Sonstiger Materialaufwand</b>				
5225 000	Nebenkosten Mieten/Pachten	45.000	40.000	31.255,98	
5230 609	Diesel	20.000	25.000	17.350,16	
5230 610	Benzin	200	200	-	
5230 613	Ad Blue	300	600	-	
		<b>65.500</b>	<b>65.800</b>	<b>48.606,14</b>	
	<b>Bestandsveränderungen</b>				
5880 000	Bestandsveränderungen RHB	-	-	- 4.749,50	
5880 600	Bestandsveränderungen Diesel/Öle	-	-	15.902,00	
				<b>11.152,50</b>	

Erfolgsplan		Bezirksgüterverwaltung Haar – Taufkirchen/Vils –Gabersee		Aufwendungen	
Konto	Bezeichnung	Planansatz 2024/25	Planansatz 2023/24	Ergebnis 2022/23	
	<b>Aufwendungen für bezogene Leistungen</b>				
5004 630	Bodenuntersuchung		500	-	-
5004 860	Beratungsgebühren Pflanzenbau		1.500	2.700	1.219,50
			<b>2.000</b>	<b>2.700</b>	<b>1.219,50</b>
	<b>Forstwirtschaft</b>				
5149 001	Lohnarbeit Forst		45.000	40.000	86.680,57
5149 002	Maschinenring Forst		-	-	3.600,00
5149 661	Beratungsgebühren Forstverwaltung		10.000	12.000	8.853,35
			<b>55.000</b>	<b>52.000</b>	<b>99.133,92</b>
	<b>Lohnarbeit, Maschinenmiete</b>				
5900 000	Fremdleistungen (Lohnunternehmer)		35.000	30.000	29.213,06
5900 001	Fremdleistungen (MR)		35.000	30.000	30.694,85
			<b>70.000</b>	<b>60.000</b>	<b>59.907,91</b>
	<b>Personalaufwand</b>				
6020 000	Löhne und Gehälter		110.000	110.000	102.988,63
6070 000	Rückstellung Urlaub/Überstunden		2.000	3.000	-
			<b>112.000</b>	<b>113.000</b>	<b>102.988,63</b>

Erfolgsplan		Bezirksgüterverwaltung Haar – Taufkirchen/Vils –Gabersee		Aufwendungen
Konto	Bezeichnung	Planansatz 2024/25	Planansatz 2023/24	Ergebnis 2022/23
	<b>Soziale Abgaben</b>			
6110 000	Gesetzliche Sozialaufwendungen	20.000	20.000	19.658,39
6120 000	Beiträge Berufsgenossenschaft	7.000	7.000	6.515,48
6140 000	Aufwendungen Altersversorgung	8.500	8.500	8.206,99
		<b>35.500</b>	<b>35.500</b>	<b>34.380,86</b>
	<b>Abschreibungen</b>			
6221 000	Abschreibung Fuhrpark	25.000	25.000	24.640,00
6222 000	Abschreibung Betriebsvorrichtungen	2.500	2.500	2.462,00
6223 000	Abschreibung Maschinen und Geräte	22.000	16.000	20.592,00
		<b>49.500</b>	<b>43.500</b>	<b>47.964,00</b>
	<b>Unterhalt und Reparaturen</b>			
6452 000	Instandhaltung Wirtschaftsgebäude	35.000	15.000	561,00
6461 000	Instandhaltung Betriebsvorrichtungen	2.500	300	844,28
6462 000	Instandhaltung und Rep. Maschinen u. Geräte	20.000	20.000	14.965,84
6462 733	Ersatzteile Maschinen und Geräte	10.000	10.000	5.080,84
6464 000	Instandhaltung Heizanlagen (Anteil)	500	500	190,77
6490 000	Instandhaltung Felddrainagen, Wegebau	8.500	6.500	1.847,95
		<b>76.500</b>	<b>52.300</b>	<b>23.490,68</b>

Erfolgsplan		Bezirksgüterverwaltung Haar – Taufkirchen/Vils –Gabersee		Aufwendungen	
Konto	Bezeichnung	Planansatz 2024/25	Planansatz 2023/24	Ergebnis 2022/23	
	<b>Raumkosten Betrieb</b>				
6325 868	<b>Strom (Betrieb)</b>	3.500	3.500	2.662,78	
6325 869	<b>Gas</b>	3.000	2.000	1.946,94	
6325 870	<b>Wasser</b>	500	500	30,74	
6325 873	<b>Abwasser</b>	300	300	84,87	
6330 000	<b>Gebäudereinigung, Reinigungsartikel</b>	1.000	1.000	1.272,00	
		<b>8.300</b>	<b>7.300</b>	<b>5.935,85</b>	
	<b>Versicherungen</b>				
6400 786	<b>Haftpflichtversicherung kommunal</b>	50	50	55,30	
6400 790	<b>Gebäude- und Sachversicherung</b>	8.600	8.600	8.636,23	
6400 791	<b>Kassenversicherung</b>	300	200	300,77	
6400 803	<b>Waldbrandversicherung</b>	750	750	722,79	
6420 000	<b>Beiträge (BBV, DLG, ER)</b>	3.100	3.100	2.959,58	
6430 000	<b>Sonstige Abgaben (GEZ, GPS-Lizenz)</b>	400	300	293,76	
		<b>13.200</b>	<b>13.000</b>	<b>12.968,16</b>	
	<b>Fahrzeugkosten</b>				
6520 000	<b>KFZ-Versicherung</b>	4.500	3.500	4.212,20	
6540 000	<b>KFZ-Reparatur</b>	1.500	1.500	1.125,04	
		<b>6.000</b>	<b>5.000</b>	<b>5.337,24</b>	

Erfolgsplan		Bezirksgüterverwaltung Haar – Taufkirchen/Vils –Gabersee		Aufwendungen	
Konto	Bezeichnung	Planansatz 2024/25	Planansatz 2023/24	Ergebnis 2022/23	
	<b>Kosten der Warenabgabe</b>				
6700 000	<b>Bearbeitungsgebühren WBV-EBE, ED, WB</b>		<b>500</b>	<b>-</b>	<b>602,96</b>
	<b>Sonstiger Betriebsaufwand</b>				
6300 000	<b>Sonstige Aufwendungen</b>		-	100	-
6301 000	<b>VSt abzugsfähiger Betriebskosten</b>		-	-200	-
6800 000	<b>Porto</b>		200	150	217,79
6805 000	<b>Telefon</b>		900	1.100	860,62
6815 000	<b>Bürobedarf</b>		350	450	72,39
6816 000	<b>EDV-Bedarf, Wartung</b>		750	200	577,52
6817 000	<b>Aufbewahrung Geschäftsunterlagen</b>		-	100	-
6820 857	<b>Fachliteratur</b>		550	300	546,26
6820 855	<b>Zeitungen</b>		450	400	403,18
6821 000	<b>Fortbildung</b>		300	300	-
6826 000	<b>Steuerberatung</b>		2.000	2.500	827,05
6826 859	<b>Grundsteuererklärungen</b>		1.500	1.500	2.669,02
6827 000	<b>Prüfungskosten</b>		1.300	1.300	841,23
6827 863	<b>Kosten Hauptverwaltung, RPA</b>		12.000	12.000	10.942,79
6827 864	<b>Prüfung BKPV</b>		5.000	6.000	3.958,75
6828 000	<b>Abschlusskosten</b>		10.000	9.500	9.125,29
6830 000	<b>Buchführungskosten</b>		4.600	3.500	4.207,43
6846 000	<b>Geringwertige Wirtschaftsgüter bis 250 €</b>		-	-	-
6850 000	<b>Sonst. Betriebsbedarf</b>		-	-	-

<b>Erfolgsplan</b>		<b>Bezirksgüterverwaltung Haar – Taufkirchen/Vils –Gabersee</b>		<b>Aufwendungen</b>	
<b>Konto</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Planansatz 2024/25</b>	<b>Planansatz 2023/24</b>	<b>Ergebnis 2022/23</b>	
6855 000	<b>Nebenkosten Geldverkehr</b>		100	200	47,81
6855 834	<b>Verwahrtgelt</b>		-	-	140,56
6859 000	<b>Abfallbeseitigung (Sperrmüll)</b>		1.500	1.500	662,30
6859 872	<b>Müllabfuhr (Anteil)</b>		100	100	48,74
6860 900	<b>Vorsteuer Investitionen</b>		1.900	-	-
			<b>43.500</b>	<b>41.000</b>	<b>36.148,73</b>
	<b>Anlagenabgänge</b>				
6895 100	<b>Anlagenabgänge Grundstücke</b>		-	-	-
6895 200	<b>Anlagenabgänge Maschinen und Geräte</b>		-	-	-
			-	-	-
	<b>Spenden</b>				
6393 000	<b>Spenden für gemeinn. Zwecke</b>		500	500	410,00
6969 000	<b>Rundungsdifferenzen</b>		-	-	0,01
			<b>500</b>	<b>500</b>	<b>410,01</b>



Erfolgsplan		Bezirksgüterverwaltung Haar – Taufkirchen/Vils –Gabersee		Aufwendungen
Konto	Bezeichnung	Planansatz 2024/25	Planansatz 2023/24	Ergebnis 2022/23
	<b>Steuern</b>			
7630 000	<b>Kapitalertragssteuer 15%</b>	300	200	328,02
7633 000	<b>KiSt auf Kapitalertragssteuer 15%</b>	50	50	18,05
7680 000	<b>Grundsteuer</b>	13.000	14.000	11.026,73
7685 000	<b>KFZ-Steuer</b>	150	150	112,00
7692 000	<b>Vst. bzw. WG §15a UstG</b>	-	-	-6.283,33
		<b>13.500</b>	<b>14.400</b>	<b>5.201,47</b>
	<b>Summe der Aufwendungen</b>	<b>685.000</b>	<b>629.000</b>	<b>633.594,96</b>

Erfolgsplan		Bezirksgüterverwaltung Haar – Taufkirchen/Vils –Gabersee		Aufwendungen
Konto	Bezeichnung	Planansatz 2024/25	Planansatz 2023/24	Ergebnis 2022/23
	Summe der Erträge	985.000	809.000	1.070.377,80
-	Summe der Aufwendungen	685.000	629.000	633.594,96
	<b>Gewinn</b>	<b>300.000</b>	<b>180.000</b>	<b>436.782,88</b>
	<b>Deckungsvermerk:</b>			
	<b>Die gesamten Aufwendungen des Erfolgsplanes sind gegenseitig deckungsfähig.</b>			

**Bezirksgüterverwaltung Haar – Taufkirchen/Vils - Gabersee**

<b>Bezirksgüterverwaltung Haar – Taufkirchen/Vils - Gabersee</b>		
<b>Vermögensplan</b>		<b>Einnahmen</b>
<b>Nr.</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Planansatz/Euro 2024/2025</b>
<b>1</b>	<b>Innenfinanzierung aus Gewinnvortrag</b>	<b>300.000,00</b>
<b>2</b>	<b>Außenfinanzierung</b>	---
		=====
	<b>Gesamtsumme Einnahmen:</b>	<b>300.000,00</b>

**Bezirksgüterverwaltung Haar – Taufkirchen/Vils - Gabersee**

<b>Vermögensplan</b>		<b>Ausgaben</b>
<b>Nr.</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Planansatz/Euro 2024/2025</b>
	<b>Beschaffung von Anlagegütern</b>	
<b>1</b>	<b>Dachflächen-PV-Anlage</b>	<b>300.000,00</b>
<b>2</b>	---	---
		=====
	<b>Gesamtsumme Ausgaben:</b>	<b>300.000,00</b>

Bezirksgüterverwaltung Haar – Taufkirchen/Vils - Gabersee

Finanzplanung 2023/2024 mit 2027/2028

	2023/2024	2024/2025	2025/2026	2026/2027	2027/2028
<b>Deckungsmittel</b>	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
<b>Innenfinanzierung aus Gewinn</b>	---	300.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00
<b>Außenfinanzierung Investitionsvorhaben</b>	---	---	---	---	---
<b>Neu-, Um- und Erweiterungsbau</b>	---	---	---	---	---
<b>Beschaffung mittelfristiger Anlagegüter</b>	---	300.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00
<b>Entwicklung der Jahresüberschüsse bzw. – verluste</b>	---	---	---	---	---
<b>Gewinn</b>	180.000,00	300.000,00	240.000,00	240.000,00	240.000,00
<b>Verlust</b>	---	---	---	---	---

Bezirksgüterverwaltung Haar – Taufkirchen/Vils - Gabersee

Investitionsprogramm

Aufteilung der Ausgaben für die Wirtschaftsjahre 2023/2024 mit 2027/2028

	2023/2024	2024/2025	2025/2026	2026/2027	2027/2028
	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
<b>Erwerb von Gegenständen des Anlagevermögens</b>	---	300.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00