

**Liste 2024 von Werkstätten für behinderte Menschen, Wohnheime für WfbM-Besucher, Förderstätten, Wohnpflegeheime; sonstige Heime, Tagesstätten und Einrichtungen für behinderte Menschen**

Lfd. Nr.	Maßnahme, Einrichtung Träger/Spitzenverband	Plätze	Gesamtkosten	Kapital Eigenkapital bzw. Fremdkapital	Land	Kommune	Sonstige	Bezirk	% -Anteil an den Gesamt-kosten	Aufwand pro Platz a) insgesamt b)Bezirk	Bemerkungen	Inklusion, Sozialraumorientierung, Bedarf
			EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR		EUR		
1	Ersatz- und Erweiterungsneubau von 24 Wohnplätzen für Förderstättengänger für Menschen mit Behinderung in München, Chiemgaustraße 26-28, "Die Brücke" gmbH - Johann Nepomuk von Kurz-Stiftung	20 Plätze (Ersatzbau) und 4 Plätze (Erweiterungsba	9.163.126	604.182	5.250.575			916.313	10	a) 381.797 b) 38.180	vom Landeshauptstadt München bewilligt	Aufgrund des alten Baubestands und der Auflagen der FOA ist ein Neubau erforderlich. Im Rahmen des Neubaus,erfolgt seitens des Trägers eine Erweiterung um 4 Wohnplätze. Wohnraum für Menschen mit wesentlicher körperlicher Behinderung erfordert in der Regel eine spezielle Infrastruktur und nicht zuletzt dadurch ist ein Platzangebot im Raum München für diesen Personenkreis begrenzt. Eine Erweiterung der Wohnheimplätze auf 24 Plätze ist daher seitens des Bezirks Oberbayern zu begrüßen. Der Neubau soll auf demselben Gelände der bisherigen Einrichtung erfolgen. Das alte Gebäude wird abgerissen. Wenngleich aus fachlicher Sicht kleinteilige Wohnstrukturen auch für Menschen mit wesentlicher körperlicher Behinderung angestrebt werden sollten, sehen wir den Standort aufgrund der geeigneten Infrastruktur (kurze Wege, barrierefreier Zugang zu öffentlichen Verkehrsmitteln, Möglichkeit der Nutzung eines MZEB in unmittelbarer Nähe) für den Ersatzbau als geeignet.
2	Ersatz- und Erweiterungsneubau und Ausstattung einer Förderstätte mit 44 Plätzen für Menschen mit Behinderung in München, Chiemgaustraße 26-28, "Die Brücke" gmbH - Johann Nepomuk von Kurz-Stiftung	38 Plätze (Ersatzbau) und 6 Plätze (Erweiterung)	5.563.853	1.624.600	4.295.925			556.385	10	a) 126.451 b) 12.645	Von Landeshauptstadt München bewilligt	Aufgrund des alten Baubestands ist ein Neubau erforderlich. Im Rahmen des Neubaus,erfolgt seitens des Trägers eine Erweiterung um 6 Förderstättenplätze. Beim Leistungstyp T-E-K-FS/BG besteht in Oberbayern mittelfristig grundsätzlich noch Bedarf an Ausbau von weiteren Plätzen, dies bestätigen Daten aus bundes- und landesweiten Veröffentlichungen sowie die Tendenz der Schulabgangszahlen.Neben der Einrichtung Die Brücke gmbH am Standort Chiemgaustr. sind weitere Förderstätten in München regional für den Leistungstyp T-E-K-FS/BG zuständig, die Versorgung mit Förderstättenplätzen für die Stadt München zu decken. Aktuell sind in diesen nur noch wenige bis keine freien Plätze mehr vorhanden.Eine Erweiterung der Förderstätte am Standort Chiemgaustr. um 6 Plätze auf 44 Plätze im Zuge des Neubaus wird daher fachlich befürwortet. Der Neubau soll auf demselben Gelände der bisherigen Einrichtung erfolgen. Das alte Gebäude wird abgerissen. Wenngleich aus fachlicher Sicht kleinteilige Wohnstrukturen auch für Menschen mit wesentlicher körperlicher Behinderung angestrebt werden sollten, sehen wir den Standort aufgrund der geeigneten Infrastruktur (kurze Wege, barrierefreier Zugang zu öffentlichen Verkehrsmitteln, Möglichkeit der Nutzung eines MZEB in unmittelbarer Nähe) für den Ersatzbau als geeignet.
<b>Insgesamt:</b>			<b>14.726.979</b>	<b>2.228.782</b>	<b>9.546.500</b>			<b>1.472.698</b>				