

Referat 12 - Baureferat	Datum: 07.06.2022	Geschäftszeichen: 12/300-6501
-------------------------	-------------------	-------------------------------

Gremium Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie	Sitzung am 21.06.2022	vorberatend nach § 11 Abs. 1 Nr. 1 GeschO öffentlich
Gremium Bezirksausschuss	Sitzung am 23.06.2022	beschließend nach § 7 Abs. 3 GeschO öffentlich

Betreff:

Bauernhausmuseum Amerang – Sanierung der Elektroversorgung

Anlagen:

Beschlussvorlage

12/BV/150/2022

öffentlich gemäß § 19 Abs. 1 Satz 2 GeschO

I. Sachverhalt

Das Museum wurde ursprünglich im Rahmen einer örtlichen Interessensgemeinschaft gegründet und aufgebaut. Die Stromversorgung 80 A (40 kW) Hausanschluss für die Gastronomie und das Museum wurde seither nicht an die geänderten Anforderungen angepasst. Dies führte in der Vergangenheit, besonders bei Veranstaltungen, zu Versorgungsunterbrechungen.

Zusätzliche Anforderungen, Neubaumaßnahmen, Ladestationen für E-Autos und E-Bikes, Einbindung von PV-Anlagen sowie Optimierung der Wärmeversorgung im Hinblick auf die Klimaneutralität, können mit der bestehenden Elektroinfrastruktur nicht erbracht werden.

Die benötigten Anschlusswerte sind noch zu ermitteln, es wird aber grob von 160 A – 200 A (110 kW – 138 kW) für das Museum und 100 A – 160 A (69 kW – 110 kW) für die Gastronomie ausgegangen.

Der aktuelle Hausanschlussraum entspricht nicht den nötigen Technischen Anschlussbedingungen (TAB) des Netzversorgers sowie den Vorgaben der Arbeitssicherheit und muss deshalb baulich angepasst werden.

Um das Museumsareal für zukünftige Entwicklungen gut aufzustellen sind für die Anpassung der Elektroinfrastruktur grob überschlägig Planungs- und Baumittel in Höhe von 230.000 Euro erforderlich.

II. Finanzierungsvorschlag

Über die Haushaltsstelle im Vermögenshaushalt 2.32102.94540 ist die Finanzierung der Durchführung der Planung sowie der Baukosten gesichert.

III. Personalbedarf

entfällt

IV. Beschlussdokumentation

Umsetzungszeitpunkt: 2. Quartal 2022

Umsetzungsmaßnahme: Vergabe der Planungsleistungen

Beschlussvorschlag

Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie

Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie nimmt Kenntnis vom vorgestellten Sachverhalt, ermächtigt die Verwaltung zur Vergabe der notwendigen Planungsaufträge und empfiehlt dem Bezirksausschuss, die Planungsmittel freizugeben.

Bezirksausschuss

Der Bezirksausschuss nimmt Kenntnis vom vorgestellten Sachverhalt und gibt die Planungsmittel frei.

Die Buchung erfolgt über die Haushaltsstelle im Vermögenshaushalt 2.32102.94540.

Die hierdurch auf der Haushaltsstelle außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 230.000,00 € werden genehmigt. Die Deckung erfolgt über die Haushaltsstelle 2.88910.94010 (Allgemeines Grundvermögen – Photovoltaikanlagen, Geothermie, Energieoptimierung aller Liegenschaften).

München, 09.06.2022



Josef Mederer

Bezirkstagspräsident