

Referat 27 - Wirtschaftlichkeit und Datenmanagement	Datum: 17.02.2022	Geschäftszeichen: 27/501-4052
---	-------------------	-------------------------------

Gremium Sozial- und Gesundheitsausschuss	beschließend nach § 9 Abs. 2 GeschO
Sitzung am 24.03.2022	öffentlich

Betreff:
<b>Baukostenzuschuss Kontaktladen Pedro, Condrops e.V.</b>
Anlagen:
Kontaktladen pedro Baukostenzuschussantrag Grundriss 20210218

## Beschlussvorlage

### 27/BV/058/2022

öffentlich gemäß § 19 Abs. 1 Satz 2 GeschO

Bezug zum dritten Sozialbericht Teil B 2, 2.1.6.

#### I. Sachverhalt

Mit Schreiben vom 18.02.2021 beantragt Condrops e.V. einen Baukostenzuschuss in Höhe von 15.000 Euro/einmalig für den Kontaktladen Pedro.

Der Kontaktladen Pedro von Condrops e.V. in Neuperlach Zentrum wird im Rahmen der Pauschalfinanzierung auf Grundlage der Richtlinie zur Förderung von Psychosozialen Suchtberatungsstellen durch den Bezirk Oberbayern gefördert. Als niederschwelliges Angebot stellt er einen wichtigen Baustein zur Versorgung aller Menschen, die Drogen konsumieren oder substituiert sind, dar.

Nach 20 Jahren der erfolgreichen Implementierung in der Versorgungsregion erhielt der Kontaktladen 2017 die überraschende Kündigung und musste sich seit 2019 aufgrund fehlender Mietangebote im Stadtteil mit übergangsweisen Räumlichkeiten und einem eingeschränkten Angebot zurechtfinden. Dies hatte zur Folge, dass „sich das Klientel wieder häufiger und sichtbarer im öffentlichen Raum in Neuperlach aufhält und es daraufhin zu vermehrten Beschwerden beim Bezirksausschuss kam.“

Es ergab sich nun für den Kontaktladen die Möglichkeit im Neubau der GEWOFAG am Hanns-Seidel-Platz nach Fertigstellung ab voraussichtlich Januar 2023 unterzukommen. Die Mietkonditionen sind dem Standort angemessen und ermöglichen dieses wichtige Stadtteilangebot auch langfristig über mindestens 25 Jahre im vollen Umfang zu sichern.

Das Mietobjekt musste in Folge der Nutzungsänderung für die Belange des Kontaktladens umgeplant werden. Der mietvertraglich festgelegte Baukostenzuschuss in Höhe von 30.000,00 € wurde je hälftig bei der Landeshauptstadt München, Gesundheitsreferat sowie beim Bezirk Oberbayern mit Schreiben vom 18.02.2021 beantragt (siehe Anlage).

Eine Übernahme der hier beantragten Kosten durch den Kontaktladen bzw. Condrops e.V. selbst wurde nachvollziehbar ausgeschlossen, da mit Einzug weitere umfangreiche Kosten für die Ausstattung der Räumlichkeiten inklusive der Küche mit Geräten anfallen.

Die Landeshauptstadt München gewährte insofern bereits mit Bescheid vom 27.09.2021 den beantragten hälftigen Zuschuss.

Um die Leistung des Kontaktladens Pedro von Condrops nicht zu gefährden, ist es sinnvoll,

notwendig und gerechtfertigt, Condrops einmalig mit einem Baukostenzuschuss in Höhe von 15.000 Euro zu fördern.

## **II. Finanzierungsvorschlag**

HHSt. 2.47010.98800

## **III. Personalbedarf**

entfällt

## **IV. Beschlussdokumentation**

Umsetzungszeitpunkt: 31.12.2022

Umsetzungsmaßnahme: Einmaliger Baukostenzuschuss für notwendige Umplanungs- und geänderte Baukosten

## **Beschlussvorschlag**

Der Sozial- und Gesundheitsausschuss stimmt dem Antrag von Condrops e.V. für den Kontaktladen Pedro im Jahr 2022 einen Baukostenzuschuss für notwendige Umplanungs- und geänderte Baukosten in Höhe von 15.000,00 Euro/einmalig zu. Ein Nachweis über die Mittelverwendung ist bis 01.09.2022 vorzulegen.

München, 11.03.2022



Josef Mederer  
Bezirkstagspräsident