

## Niederschrift, ö

Gremium	Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie
Nummer	BauA/002/2016
Datum	Dienstag, 21.06.2016
Ort	Sitzungssaal im 5. OG des Verwaltungsgebäudes
Beginn	09:30 Uhr
Ende	12:20 Uhr

## Anwesenheit

### Vorsitzender

Mederer, Josef

### Ausschussmitglieder

Barth, Hansjörg  
 Berg, Gabriela Dr.  
 Bichler, Josef  
 Degenhart, Christine  
 Friesinger, Sebastian  
 Hartsperger, Veit  
 Hofmann, Irmgard  
 Klein, Patricia  
 Loy, Josef  
 Ruff, Tobias  
 Schwarzenberger, Thomas  
 Siebler, Joachim  
 Weitzel, Katja  
 Wimmer, Gerhard  
 Zintl, Roland

Vertreter für Herrn Schanderl

### Verwaltung

Böhm, Alfons  
 Brinckmann, Ernst  
 Bruder, Arno  
 Engelbrecht, Reinhard  
 Fance, Brigitte  
 Getzlaff, Stefan  
 Goriß, Monika  
 Hiller, Anton  
 Jonen, Reiner  
 Kullmann, Daniela  
 Litzenburger, Franziska  
 Schmitz, Erich  
 Stenzel, Ina  
 Thomas, Alexander

### Weitere Anwesende

Hafner, Michael Projektleiter  
 Zweckverband Donaumoos

Kania-Schütz, Monika Dr.  
Oberbauer, Anton  
Riss, Willi Geschäftsführer Zweck-  
verband Donaumoos  
Rupp, Wolfgang  
Ruppert, Bernhard  
Steinwand, Ralf  
Stütze, Wolfgang

Protokollführerin  
Mieruch, Eveline

### **Entschuldigt**

Ausschussmitglieder  
Schanderl, Michael Dr. entschuldigt - vertreten durch Frau Degenhart

# Tagesordnung

## I. Öffentliche Sitzung

TOP 1	Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung
TOP 2	Bezirk Oberbayern, Verwaltungsgebäude Prinzregentenstr. 14, Sanierung der Veranstaltungs- und Sitzungsräume im 5. OG Bauteil D - Vorstellung der Ergebnisse aus der Expertenrunde
TOP 3	Freilichtmuseum an der Glentleiten, Neubau Eingangsgebäude mit Museumsgastronomie - Parkplatzsituation während der Bauphase
TOP 4	Bezirk Oberbayern - PV-Anlagen in den Liegenschaften
TOP 5	Bezirk Oberbayern - Carl-August-Heckscher-Schule - Teilabbruch der ehemaligen Zentralwäscherei in Haar
TOP 6	Bezirk Oberbayern - Carl-August-Heckscher-Schule - Neubau einer Schule - Spezialklinik der kbo-Heckscher-Klinikum gemeinnützige GmbH am Standort Haar
TOP 7	Agrarbildungszentrum Landsberg am Lech - Generalsanierung Gebäude 2 und 3, Kopfbau Gebäude 4 - Erhöhung des freigegebenen Kostenrahmens
TOP 8	Freilichtmuseum an der Glentleiten, Späneabsauganlage
TOP 9	Jahresbericht 2016 des Baureferats
TOP 10	Änderung der Richtlinie zur Vergabe von Zuwendungen des Bezirks Oberbayern
TOP 11	Zuwendungen für Maßnahmen des Naturschutzes aus Mitteln des Bezirks Oberbayern; Förderung des BayernNetz Naturprojekts "Palsweiser Moos und Fußbergmoos" von 01.09.2016 bis 01.09.2019
TOP 12	Das Hotspot-Projekt „Alpenflusslandschaften – Vielfalt leben von Ammersee bis Zugspitze“; Zwischenbericht
TOP 13	Antrag der Bezirkstagsfraktion B90 / DIE GRÜNEN: Bienenlehrpfade und Insektenhotels auf bezirkseigenen Anwesen
TOP 14	Antrag der Bezirkstagsfraktion B90/DIE GRÜNEN vom 01.02.2016: Klimaschutzpotentiale des Donaumooses ausschöpfen
TOP 15	Antrag der Bezirkstagsfraktion B90/DIE GRÜNEN vom 01.02.2016: CO2-neutrale Verwaltung des Bezirks Oberbayern
TOP 16	Antrag Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN - Einsetzung eines Projektsteuerers für das Projekt "Sanierung der Veranstaltungs- und Sitzungsräume im 5. OG Bauteil D im Verwaltungsgebäude des Bezirks Oberbayern"
TOP 17	Bekanntgaben und Sonstiges

Bezirkstagspräsident Josef Mederer eröffnet um 09:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt und Energie, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses für Bau, Umwelt und Energie fest.

**TOP 1            Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**

<b>Beschluss:</b>	<b>angenommen</b>
-------------------	-------------------

**TOP 2            Bezirk Oberbayern, Verwaltungsgebäude Prinzregentenstr. 14, Sanierung der Veranstaltungs- und Sitzungsräume im 5. OG Bauteil D - Vorstellung der Ergebnisse aus der Expertenrunde**

<b>Beschluss:</b>	Die Tekturplanung für die Sanierung der Veranstaltungs- und Sitzungsräume, 5. OG des Verwaltungsgebäudes wird genehmigt.  <b>angenommen</b>
-------------------	---

**TOP 3            Freilichtmuseum an der Glentleiten, Neubau Eingangsgebäude mit Museumsgastronomie - Parkplatzsituation während der Bauphase**

<b>Beschluss:</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Vom vorgestellten Sachverhalt wird Kenntnis genommen.</li><li>2. Die Bauverwaltung wird beauftragt, unter Einschaltung von Planungsbüros für die Sanierung und Erweiterung der Parkplatzflächen und die Verlegung der Kreuzstraße einen Vorentwurf zu erstellen.</li></ol> <b>angenommen</b>
-------------------	--

**TOP 4            Bezirk Oberbayern - PV-Anlagen in den Liegenschaften**

<b>Beschluss:</b>	Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie genehmigt die vorgestellte Tektur der Planung der Errichtung der PV-Anlagen.  <b>angenommen</b>
-------------------	---

**TOP 5            Bezirk Oberbayern - Carl-August-Heckscher-Schule - Teilabbruch der ehemaligen Zentralwäscherei in Haar**

<b>Beschluss:</b>	Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie genehmigt die vorgestellte Abbruch-
-------------------	---

planung der ehemaligen Zentralwäscherei Haar.

**angenommen**

**TOP 6            Bezirk Oberbayern - Carl-August-Heckscher-Schule - Neubau einer Schule - Spezialklinik der kbo-Heckscher-Klinikum gemeinnützige GmbH am Standort Haar**

**Beschluss:** Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie genehmigt die vorgestellte Entwurfsplanung für den Neubau der Schulräume für die Carl-August-Heckscher-Schule in Haar.

**angenommen**

**TOP 7            Agrarbildungszentrum Landsberg am Lech - Generalsanierung Gebäude 2 und 3, Kopfbau Gebäude 4 - Erhöhung des freigegebenen Kostenrahmens**

**Beschluss:** Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie nimmt zum aktuellen Sachstand über die Maßnahme Generalsanierung Gebäude 2 und 3, Kopfbau Gebäude 4 des Agrarbildungszentrum LL Kenntnis.

**angenommen**

**TOP 8            Freilichtmuseum an der Glentleiten, Späneabsauganlage**

**Beschluss:** Die Planung und der Einbau einer neuen Späneabsauganlage in die Schreiner- und Zimmerei am Freilichtmuseum Glentleiten wird genehmigt.

**angenommen**

**TOP 9            Jahresbericht 2016 des Baureferats**

**Beschluss:** Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie nimmt vom Jahresbericht 2015 des Baureferats Kenntnis.

**zur Kenntnis genommen**

<b>Beschluss:</b>	<p>Der Ausschuss für Kultur, Schulen und Museen empfiehlt dem Bezirksausschuss, dem Bezirkstag die folgende Änderung der Richtlinie zur Vergabe von Zuwendungen des Bezirks Oberbayern (ZwRichtlBez), zuletzt geändert mit Beschluss des Bezirkstags vom 17.12.2015, zu empfehlen:</p> <p>In III.1.1. Satz 1 wird folgender neuer Satz 2 eingefügt: „Antragsberechtigt sind auch juristische Personen, wenn sie Träger des Vorhabens sind.“ Der alte Satz 2 wird Satz 3.</p> <p>In IV. wird folgender neuer Satz 5 angefügt: Die vom Bezirkstag Oberbayern am 28.07.2016 beschlossenen Änderungen gelten ab 01.01.2016.</p> <p>Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie empfiehlt dem Bezirksausschuss, dem Bezirkstag die folgende Änderung der Richtlinie zur Vergabe von Zuwendungen des Bezirks Oberbayern (ZwRichtlBez), zuletzt geändert mit Beschluss des Bezirkstags vom 17.12.2015, zu empfehlen:</p> <p>In III.1.1. Satz 1 wird folgender neuer Satz 2 eingefügt: „Antragsberechtigt sind auch juristische Personen, wenn sie Träger des Vorhabens sind.“ Der alte Satz 2 wird Satz 3.</p> <p>In IV. wird folgender neuer Satz 5 angefügt: Die vom Bezirkstag Oberbayern am 28.07.2016 beschlossenen Änderungen gelten ab 01.01.2016.</p> <p>Der Bezirksausschuss empfiehlt dem Bezirkstag die Richtlinie zur Vergabe von Zuwendungen des Bezirks Oberbayern (ZwRichtlBez), zuletzt geändert mit Beschluss des Bezirkstags vom 17.12.2015, wie folgt zu ändern:</p> <p>In III.1.1. Satz 1 wird folgender neuer Satz 2 eingefügt: „Antragsberechtigt sind auch juristische Personen, wenn sie Träger des Vorhabens sind.“ Der alte Satz 2 wird Satz 3.</p> <p>In IV. wird folgender neuer Satz 5 angefügt: Die vom Bezirkstag Oberbayern am 28.07.2016 beschlossenen Änderungen gelten ab 01.01.2016.</p> <p>Der Bezirkstag beschließt die Richtlinie zur Vergabe von Zuwendungen des Bezirks Oberbayern (ZwRichtlBez), zuletzt geändert mit Beschluss des Bezirkstags vom 17.12.2015, wie folgt zu ändern:</p> <p>In III.1.1. Satz 1 wird folgender neuer Satz 2 eingefügt: „Antragsberechtigt sind auch juristische Personen, wenn sie Träger des Vorhabens sind.“ Der alte Satz 2 wird Satz 3.</p> <p>In IV. wird folgender neuer Satz 5 angefügt: Die vom Bezirkstag Oberbayern am 28.07.2016 beschlossenen Änderungen gelten ab 01.01.2016.</p>
-------------------	--

ten ab 01.01.2016.

**zur Kenntnis genommen**

**TOP 11      Zuwendungen für Maßnahmen des Naturschutzes aus Mitteln des Bezirks Oberbayern; Förderung des BayernNetz Naturprojekts "Palsweiser Moos und Fußbergmoos" von 01.09.2016 bis 01.09.2019**

**Beschluss:** Der Trägergemeinschaft wird für die Durchführung des BayernNetz Natur-Projekts „Palsweiser Moos und Fußbergmoos“ für den Zeitraum von drei Jahren (01.09.2016 bis 01.09.2019) eine Zuwendung bis zu 11.828,62 € in Form einer Anteilsfinanzierung an den zuwendungsfähigen und tatsächlich entstandenen Gesamtkosten gewährt.  
Die Zuwendung beträgt für Projektmanagement, Öffentlichkeitsarbeit, Konzepte und Erfolgskontrolle, maximal 5.036,43 € (2,66 %) und für den Grunderwerb, maximal 6.792,19 € (12,5 %). Der Förderzusage liegt folgender Finanzierungsplan verbindlich zugrunde:

Eigenmittel Trägergemeinschaft	49.956,48 € (12,62 %)
Landkreis Dachau	3.000,00 € (0,76 %)
<b>Bezirk Oberbayern</b>	<b>11.828,62 € (2,99 %)</b>
Bayer. Naturschutzfonds	330.890,53 € (83,63%)
Gesamtkosten	<u>395.675,63 € (100 %)</u>

**angenommen**

**TOP 12      Das Hotspot-Projekt  
„Alpenflusslandschaften – Vielfalt leben von Ammersee bis Zugspitze“; Zwischenbericht**

**Beschluss:** Der Zwischenbericht über das Hotspotprojekt „Alpenflusslandschaften – Vielfalt leben von Ammersee bis Zugspitze“ wird zur Kenntnis genommen.

**zur Kenntnis genommen**

**TOP 13      Antrag der Bezirkstagsfraktion B90 / DIE GRÜNEN: Bienenlehrpfade und Insektenhotels auf bezirkseigenen Anwesen**

**Beschluss:** Der Sachstandsbericht der Verwaltung zum Antrag von Bündnis 90/Die Grünen bezüglich der Einrichtung von Bienenlehrpfaden und Insektenhotels auf bezirkseigenen Anwesen wird zur Kenntnis genommen. Der Antrag gilt damit als erledigt.

**zur Kenntnis genommen**

**TOP 14      Antrag der Bezirkstagsfraktion B90/DIE GRÜNEN vom 01.02.2016:  
Klimaschutzpotentiale des Donaumooses ausschöpfen**

<b>Beschluss:</b>	Der Bezirk Oberbayern als Mitglied im Donaumoos-Zweckverband wirkt darauf hin, dass die Geschäftsstelle des Donaumoos-Zweckverbandes geeignete Maßnahmen zum Moorschutz und zum Klimaschutz zur Beratung im Zweckverband aufbereitet und im Rahmen einer Sitzungsvorlage vorlegt.  <b>angenommen</b>
-------------------	--

**TOP 15      Antrag der Bezirkstagsfraktion B90/DIE GRÜNEN vom 01.02.2016:  
CO2-neutrale Verwaltung des Bezirks Oberbayern**

<b>Beschluss:</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis. Der Bezirk setzt seine Maßnahmen fort und sucht auch künftig regelmäßig nach Wegen, den Ausstoß von CO2 durch sein Handeln weiter zu verringern.  <b>zur Kenntnis genommen.</b></li><li>2. Der Antrag ist damit erledigt.  <b>angenommen</b></li></ol> <p style="text-align: right;"><b>Ja 12    Nein 3</b></p>
-------------------	---

**TOP 16      Antrag Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN - Einsetzung eines Projektsteuerers für das Projekt "Sanierung der Veranstaltungs- und Sitzungsräume im 5. OG Bauteil D im Verwaltungsgebäude des Bezirks Oberbayern"**

<b>Beschluss:</b>	Für die Maßnahme „Sanierung der Veranstaltungs- und Sitzungsräume im 5. OG Bauteil D im Verwaltungsgebäude des Bezirks Oberbayern“ wird keine Projektsteuerung beauftragt.  <b>angenommen</b>
-------------------	---

**TOP 17      Bekanntgaben und Sonstiges**

<b>Beschluss:</b>	<b>Es erfolgten keine Bekanntgaben oder Antragstellungen.</b>
-------------------	---



Um 12:20 Uhr schließt Bezirkstagspräsident Josef Mederer die öffentliche Sitzung.

Josef Mederer  
Bezirkstagspräsident

Eveline Mieruch  
Protokollführerin